



جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنعت معدن و تجارت

سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران
شرکت شهرکهای صنعتی استان

ضمائم دفترچه قرارداد

این دفترچه مشتمل بر نوزده صفحه است

کد ۵/۰۰۰-۸۴/۳ نسخه

فرم شماره ۱

شماره: _____
تاریخ: _____
پیوست: _____

سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران
شرکت شهرک های صنعتی استان زنجان
شهرک صنعتی شهرک کویر (نمره ۴)

تقاضای صدور مجوز احداث ساختمان

شرکت شهرک های صنعتی استان زنجان

طبقه اول
طبقه دوم

اینجانب عبدالله رحیمی ساکن زنجان، بلوار سرداران محمدی، پلاک ۱۱۷۷۶ دارای شناسنامه شماره ۱۱۷۷۶ صادره از زنجان نمایندگی از طرف شرکت میلاد برنا ابراهیم موجب معرفی نامه شماره _____

مورخ _____ و دارای (مجوز تأسیس / مجوز انتقال) شماره ۱۱۸/۴۵۸۷۴ مورخ ۱۳۹۱/۱/۱۷ (مجوز تمدید شماره _____ مورخ _____) واقع در بلوک _____

تقاضای صدور مجوز ساختمان قطعه شماره _____ جهت احداث واحد موضوع قرارداد منعقد شماره ۲۲۹۲۳ مورخ _____ در شهرک کویر در بلوار سرداران محمدی آن شرکت را دارم. ضمناً متعهد می شوم ساختمان این واحد را حداکثر ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ صدور مجوز احداث ساختمان به پایان رسانیده و گواهی پایان ساختمان دریافت نمایم.

خواهشمند است با توجه به مدارک پیوست نسبت به صدور مجوز احداث ساختمان اقدام نمایند.

امضاء طرف قرارداد

شرکت صنعتی میلاد برنا ابراهیم
شماره ثبت: ۱۲۹۲۶

فرم شماره ۲

شماره: ۴۵۴۱
تاریخ: ۱۴۰۲/۴/۱۸
پیوست: _____

سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران
شرکت شهرک های صنعتی استان زنجان
شهرک صنعتی شهرک کویر

صور تجلسه تحویل زمین شهرک صنعتی

بر اساس قرارداد شماره ۲۲۹۲۳ مورخ ۱۳۹۱/۴/۱۸ قطعه زمین ۱۴۹۰۳۱۴ تفکیکی از نقشه طرح جامع شماره _____ از بلوک _____ واقع در شهرک صنعتی کویر با دسترسی از خیابان _____ به مساحت (به حروف) ۲۰۰۰ متر مربع برابر حدود و مشخصات زیر:

| ابعاد اریعه زمین | کروکی طبق نقشه جامع |
|--|---------------------|
| شمالاً <u>۱۴۰</u> متر که محدود است به <u>بلوار سرداران محمدی</u> | |
| شرقاً <u>۱۲۷</u> متر که محدود است به <u>بلوار سرداران محمدی</u> | |
| غرباً <u>۱۳۶</u> متر که محدود است به <u>بلوار سرداران محمدی</u> | |
| جنوباً <u>۱۳۶</u> متر که محدود است به <u>بلوار سرداران محمدی</u> | |

به طرف قرارداد یا نماینده قانونی وی تحویل گردید. رئوس زمین تخصیص یافته به شرح فقه میخکوبی و به رویک طرف قرارداد یا نماینده قانونی وی رسید. از رسیدن تاریخ ۱۳۹۱/۴/۱۸ به بعد هرگونه تصرف در زمین منوط به تایید این شرکت است. ب: ج: د: توضیح: به هنگام تحویل زمین بر اساس طراحی شهرک، زمین متقاضی از _____ متر مربع (کاهش/ افزایش) یافته است.

امضاء طرف قرارداد یا نماینده قانونی او
محل: پایتگاهی شهرک
سبز: طرف قرارداد
امضاء نماینده شرکت
محل: پایتگاهی اداری

دفتر ف. ا. ف. م. سازان ارشد

شرکت صنعتی میلاد برنا ابراهیم
شماره ثبت: ۱۲۹۲۶

فرم شماره ۲
سمه تعالی

شماره:
تاریخ: ۴۰۰۴۰۶
پوست:

سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران
شرکت شهرک های صنعتی استان
شهرک صنعتی

فرم نظارت

اینجانب **مهندس مهدی خانیانی** دارای شناسنامه ۹۷۱ صادره **شهرک** دارای پروانه اشتغال به شماره ۱۳۳۷۷-۳۰۶۰ و دانشنامه مهندسی از دانشکده **شهرک** رشته **مهندسی عمران** و یا به نمایندگی از طرف مهندسین مشاور **.....** به نشانی **.....**

(به موجب برگ معرفی نامه به شماره **۲۹۴۵۲۸** مورخ **۲۰۰۴/۰۳/۰۴**) تعهد می نمایم که ساختمان واحد صنعتی (کارفرما) واقع در شهرک صنعتی **شهرک** طبق نقشه ها و مشخصات فنی اعم از معماری، سازه، صنعتی و تأسیساتی (برق، آب، گاز، تلفن و فاضلاب) مورد تایید شرکت را با رعایت ضوابط و مقررات ساخت و ساز در شهرک صنعتی از ابتدا تا انتها نظارت کرده گزارش عملیات اجرایی را به ترتیب زیر برای شرکت شهرک های صنعتی ارسال نمایم.

- ۱- اتمام عملیات فونداسیون (مرحله اول)
- ۲- پایان کار اسکلت ساختمان ها (مرحله دوم)
- ۳- اتمام عملیات ساختمانی بر اساس نقشه ها و ضوابط (مرحله سوم)

چنانچه در جریان احداث ساختمان ادامه نظارت برای اینجانب میسر نباشد بلافاصله مراتب را کتبا به آن شرکت اطلاع داده و مادام که به چنین اقدامی مبادرت نکرده ام، مسئول هرگونه پیشامدی خواهم بود.

مهر و امضاء مهندس ناظر یا نماینده مهندس مشاور

اینجانب به نمایندگی از طرف شرکت/کارخانه **اسد لوریک** آقای مهندس **عبدالله رحیمی** را که امضای ایشان مورد گواهی اینجانب است به شرکت معرفی می نمایم و متعهد می گردم در صورتی که به هر علت مهندس ناظر از ادامه نظارت منصرف، یا مستعفی و یا برکنار گردد، بلافاصله مهندس ناظر دیگری را انتخاب و همراه با فرم تعهد نامه به شرکت شهرک های صنعتی معرفی نمایم.

امضاء طرف قرارداد یا نماینده قانونی او

عبدالله رحیمی

شرکت معدنی میلاد برنا ابرار
شماره ثبت: ۱۲۹۴۶

بگ...
سنگ ۱۴۰۰/۴/۱۴
سنگ ۱۴۰۰/۴/۱۴
سنگ ۱۴۰۰/۴/۱۴

طرح اشغال: ۷۰۶۳

صفحه شانزدهم

دارنده مجوز احداث ساختمان واحد صنعتی مکلف است ظرف مدت یکسال با رعایت کلیه ضوابط و مقررات ساخت و ساز در شهرک، عملیات ساختمانی را به پایان برساند و گواهی پایان ساختمان دریافت نماید.
توضیح: رعایت کلیه ضوابط و مقررات کنونی کشور و مصوبات شرکت شهرک های صنعتی استان زنجان الزامی می باشد.
مدت اعتبار از تاریخ صدور یکسال می باشد.

رئیس هیأت مدیره و مدیر عامل

صفحه پانزدهم

فرم شماره ۴

بسمه تعالی

شماره: ۴۴۴۴
تاریخ: ۱۴۰۴/۱۰/۱۰
پیوست:

سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران
شرکت شهرک های صنعتی استان زنجان
شهرک صنعتی زنجان - لید زبیری

مجوز احداث ساختمان واحد صنعتی

آقای / خانم شرکت ملایرینا ایرا
دارای پرونده شماره و جواز تأسیس / مجوز انتقال شماره ۱۸۴۵۸۷۴ مورخ ۹۹/۱۰/۱۷ و قرارداد شماره ۲۶۹۲۳ مورخ ۹۹/۱۲/۲۸ واقع در شهرک صنعتی به شماره قطعه از بلوک با دسترسی از خیابان طرغویی بنام (کارخانه/شرکت) با تقاضای شماره مورخ ۱۴۰۰/۴/۸ شما مبنی بر احداث ساختمان به شرح زیر موافقت می گردد:

| ابعاد زمین مندرج در قرارداد | توضیحات |
|---|---------|
| شمالاً ۱۴۰ متر که محدود است به پلاک شرقاً ۱۳۲/۴۷ متر که محدود است به جبهه جنوباً ۲۵/۱۸ + ۱۱/۹۵ متر که محدود است به جبهه غرباً ۱۳۴/۴۹ متر که محدود است به جبهه ۲۱،۹۱ | |

مساحت زمین ۱۹۹۹۹،۹۶ متر مربع
 مساحت زیربنای کل ۷۵۲۷ متر مربع
 مساحت سالن تولید ۵۴۵۷ متر مربع
 مساحت ساختمان انبار ۱۲۹۴ متر مربع
 مساحت ساختمان اداری - نگهبانی ۷۷۶ متر مربع